

reinventer.*paris*

Réunion publique

Sites de l'appel à projets :

- Tunnel de Vaugirard
- Parc de stationnement Procession
- Musée de la Libération Jean-Moulin



LE PROGRAMME DE LA SOIREE

- 1 - S'INFORMER SUR LA DEMARCHE REINVENTER PARIS
- 2 - DECOUVRIR LES SITES DU 15^E ARRONDISSEMENT
- 3 - ECHANGER ET CONTRIBUER AU DEVENIR DE CES SITES



M. Le Maire

Les anciens bains-douches Castagnary faisaient partie des 23 sites sélectionnés en 2014 lors de la première édition de Réinventer Paris.



Le projet accueillera un espace de coworking dans la partie préservée du bâtiment.

La partie arrière sera démolie et transformée en immeuble de 8 étages dédié à la colocation étudiante (57 chambres)

Un jardin de 135 m² sera aménagé entre les deux bâtiments.

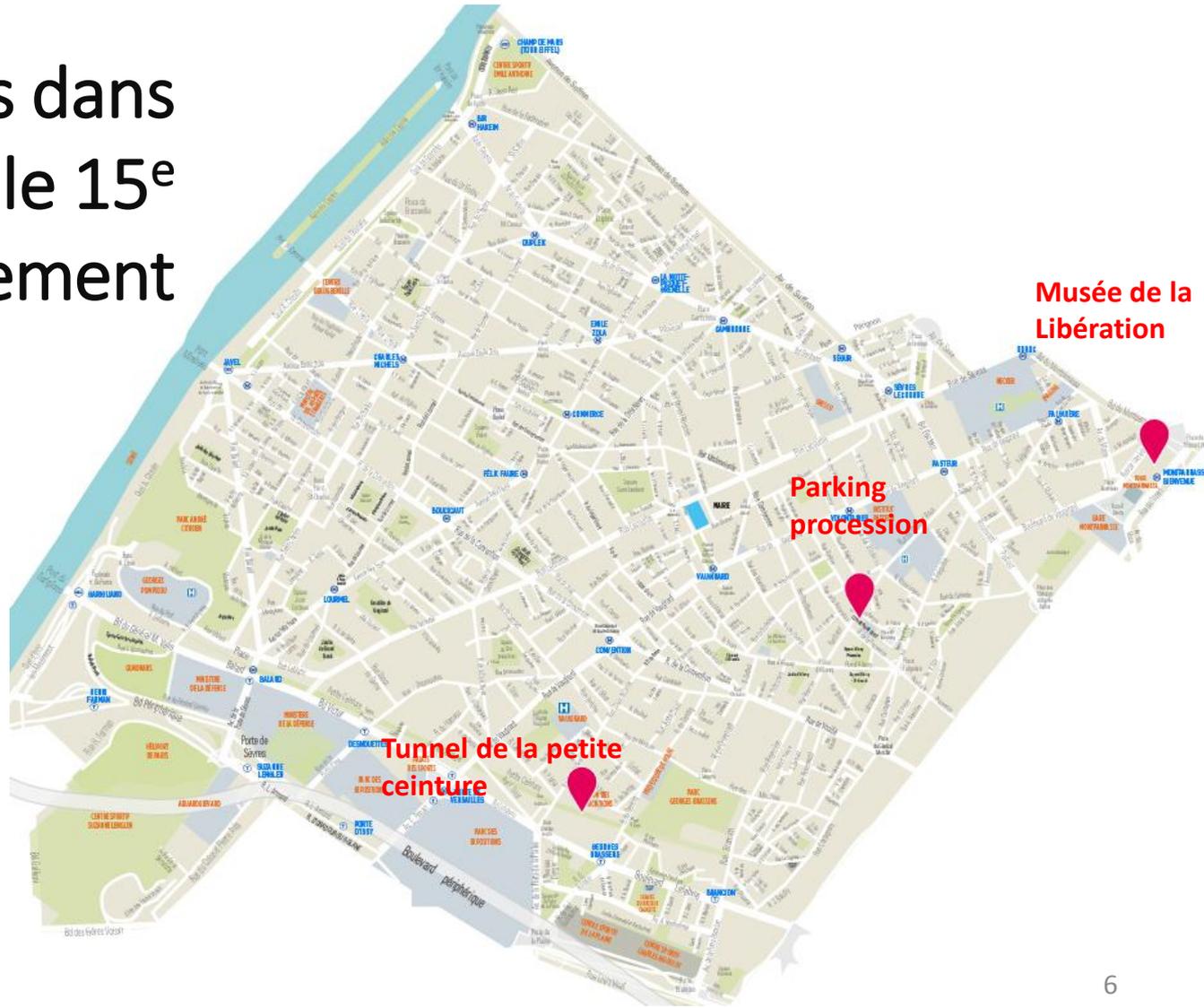
Le porteur du projet est :
Bains douches & CO (AXITIS)



Automne 2017 : début des travaux
Livraison : début 2019



3 sites retenus dans le 15^e arrondissement





MOTION DESIGN

1

LA DEMARCHE REINVENTER PARIS

UNE DEMARCHE INNOVANTE

- La Ville de Paris a lancé un appel à projets à destination **d'équipes pluridisciplinaires** invitées à développer des projets urbains innovants.
- La Ville de Paris et ses partenaires proposent **34 sites parisiens** issus du patrimoine public ou privé.

LES OBJECTIFS

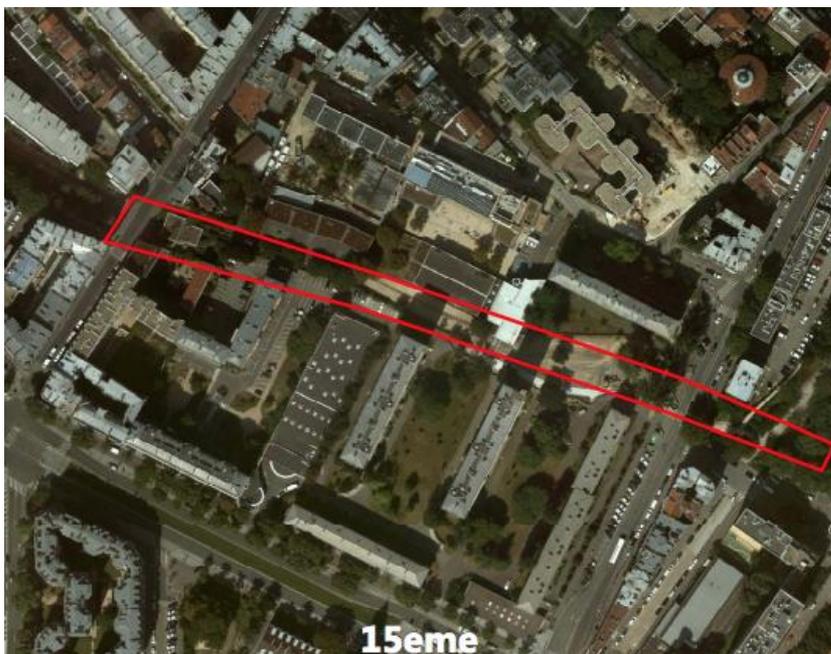
Réinventer Paris est un outil au service d'une ville durable par :

- **La valorisation** du patrimoine et des ressources des sous-sols parisiens;
- **L'innovation sociale**, dans le champ des usages, des nouveaux services, de l'efficacité énergétique des projets, de l'attractivité et du rayonnement de Paris.



LE SITE

Tunnel petite ceinture



Adresse : entre les rues Olivier-de-Serres et Dantzig

Propriétaire : SNCF Réseau

Surface : environ 2 500 m²

Contexte urbain : Résidentiel aux abords du site. La partie supérieure du sol, au dessus du tunnel accueille des immeubles de logement dans un programme de Paris Habitat.

Occupation actuelle : Le site supporte actuellement une occupation précaire au profit de l'association ESPACES chargée de missions d'insertion et d'entretien de la Petite Ceinture dans le 14^e et 15^e arrondissement.



Usages futurs envisagés : culture, sports, agriculture urbaine, en lien avec les usages et les activités envisagés dans le plan-programme de la Petite Ceinture d'avril 2016.



LE SITE

Parc de stationnement Procession



Adresse : 45/45bis rue de la Procession

Propriétaire : Paris Habitat, Etat et Syndicat des copropriétaires du 45/45bis rue de la Procession.

Occupation actuelle : Le premier sous-sol est occupé par Rent a car et n'est donc pas proposé dans le cadre de l'appel à projets.

Usages futurs envisagés : Libres. Toutefois, le projet doit permettre un accès aux places de stationnements qui ne sont pas intégrées dans le périmètre de l'appel à projets.



LE SITE

Musée de la Libération



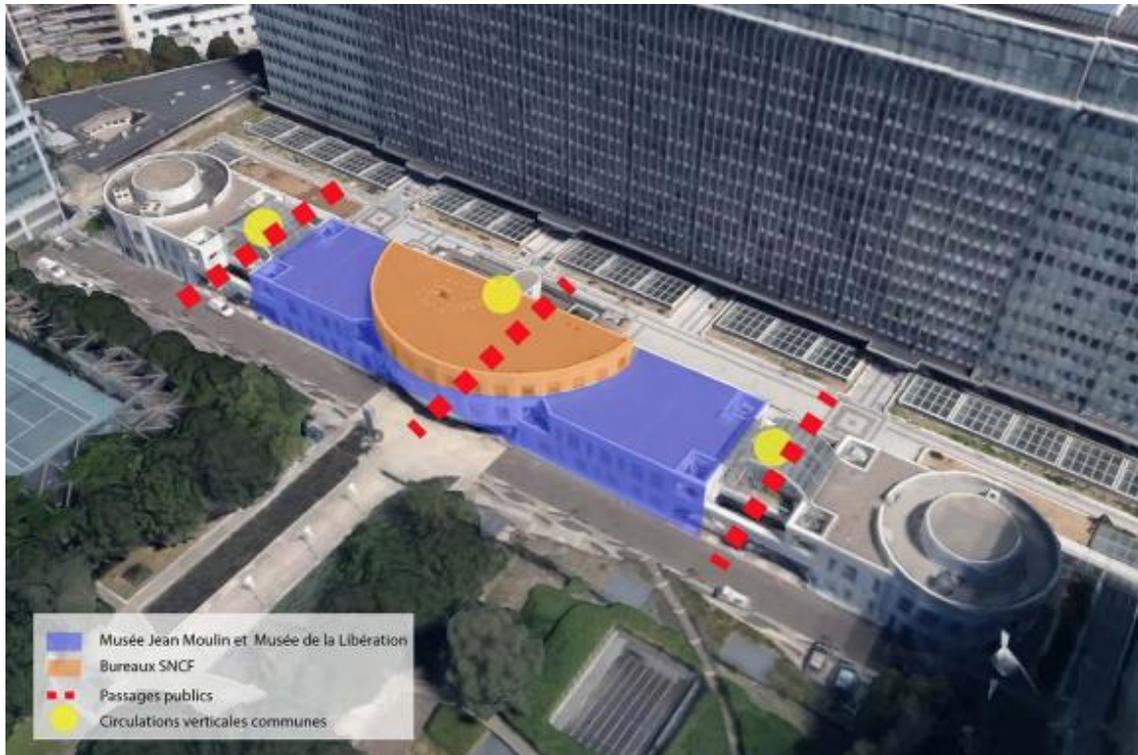
Adresse : 22, allée de la division blindée

Propriétaire : Ville de Paris et Gare et Connexions

Surface : Emprise de projet de 1 931m² + 380m² de bureaux + deux terrasses de 250m² chacune.

Contexte urbain : Au pied de la tour Montparnasse et de la gare, cet ensemble est intégré sur la dalle Atlantique, en bout du jardin.

Qualité de la desserte : De nombreuses lignes de bus, métros, trains, TGV...



Occupation actuelle: le volume concerné est occupé par le mémorial du Maréchal Leclerc et de la Libération de Paris et du Musée Jean-Moulin. Le volume SNCF au R+2 sera libéré mi-2021.

Constructions existantes:

De part et d'autres, le bâtiment abrite d'autres équipements municipaux : crèche, halte-garderie, centre d'animation, club house de tennis, locaux d'exploitation municipaux et des bureau SNCF.



TEMPS D'ÉCHANGES

Questions & réponses
Vos idées pour le devenir de ces sites !

Tout au long de la démarche, contribuez en ligne sur :
www.reinventer.paris



MERCI DE VOTRE ATTENTION
ET DE VOS CONTRIBUTIONS