

Conseil de Quartier Montparnasse-Raspail

Vœu pour la création d'un espace dédié aux activités artistiques et culturelles sur l'emplacement de l'immeuble Gaîté-Jolivet

Présenté lors de la réunion plénière du 02/10/2018

Exposé des motifs

Au bout de très longues années, et à la suite de très longues procédures, l'immeuble à l'angle des rues Gaîté et Jolivet a été démoli. Cet immeuble devenu une ruine enlaidissant le quartier, infestée par les rats, présentant des dangers pour les riverains et passants, et obstruant le passage des piétons, a laissé la place à un espace vide sur lequel la Mairie du 14^e a le projet de construire un immeuble comportant un local commercial en rez-de-chaussée et des logements sociaux au-dessus.

Le quartier Montparnasse en général, et la rue de la Gaîté en particulier, compte déjà de très nombreux locaux commerciaux, boutiques et restaurants, qui en font un quartier très vivant et convivial, et réputé dans le monde entier. A ces boutiques, bars et restaurants existants, il faut ajouter les centres commerciaux avoisinants (Montparnasse et Gaîté) qui permettent d'affirmer qu'un commerce supplémentaire n'apporterait rien qui ne soit déjà.

En revanche, et malgré la présence de nombreux théâtres et cinémas, il n'y a pas d'espace disponible pour les habitants, et dédié aux activités culturelles ou artistiques telles que lectures collectives de poésie, répétitions de théâtre amateur, jeux de société, etc.

Vœu

Les membres du Conseil de Quartier Montparnasse-Raspail souhaitent que l'espace en rez-de-chaussée du projet d'immeuble à l'angle des rues Gaîté et Jolivet ne soit pas occupé par une activité commerciale de plus dans un quartier qui en a déjà en quantités plus que suffisantes, mais soit mis à la disposition des habitants afin qu'ils puissent l'utiliser pour des activités artistiques et culturelles.

A cet effet, ils demandent à la Mairie du 14^e de soutenir cette demande auprès de la Mairie de Paris et des responsables de ce projet d'immeuble, afin que des contacts puissent être pris au plus tôt dans ce sens entre ces responsables et les membres du Conseil de Quartier.