

COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER
ALLERAY / PROCESSION
MERCREDI 1^{er} OCTOBRE 2014

Ordre du jour :

Point sur les travaux CPCU
Présentation du jardin partagé Paul Barruel
Présentation des budgets participatifs

Etaient présents :

Philippe GOUJON (Maire du 15^e arrondissement de Paris)

Collège des élus titulaires : Shervin JANANI, Agnès EVREN, Isabelle ROY

Collège des habitants titulaires : Jacques AGAR, Gérard ALEZARD, Anne-Laure BUCHER, Jean CROCQ, Alain MERCIER, Santa ROSSI, Christiane SCHOFFEN-DOVE, Rita SEERUTTUN,

Collège des associations : France-ADOT 75, Félicie Art Cœur et Vie, Locataires Falguière/Bargue, PAMDPH

Collège des personnalités qualifiées : Françoise LAMONTAGNE (Foranim), Peter VIZARD (Conservatoire Frédéric Chopin)

Invités : Dominique LALOGÉ (directeur de projet CPCU), Laurent MATHIEU (chef de projet CPCU), Catherine SALON (présidente de l'association « les Amis du Jardin Félicité »), Bruno VINATIER (responsable du service développement CPCU)

Etaient excusés : Nicolas HOCQUENGHEM (Foranim), Christine ORLOFF (médiathèque M. Yourcenar)

Ouverture de la séance :

Philippe GOUJON : Présentation du fonctionnement des Conseils de quartier :

- Mise en place d'une vice-présidence du Conseil de quartier élu parmi le collège des habitants titulaires.
- Dès 2015, le Conseil sera impliqué dans la mise en œuvre des budgets participatifs.
- Une formation au fonctionnement des CQ sera prochainement proposée aux conseillers de quartier.
- Le Maire ne sera pas présent systématiquement lors des réunions publiques.

1. Point sur les travaux CPCU

Bruno VINATIER et Dominique LALOGÉ : Rénovation des centrales au fioul.

- Passage au combustible gaz naturel sur tous les sites fioul, sauf pour deux chaudières (Bercy et Grenelle) qui fonctionneront au biocombustible.
- Objectif de baisse significative des rejets de gaz (-25% de dioxyde de carbone sur les centrales concernées).
- 2 volets de travaux importants dans l'arrondissement :
 - o les centrales thermiques de production de vapeur situées à Beaugrenelle,
 - o sur le site rue Georges Pitard et Alphonse Bertillon.
- Travaux poste gaz : novembre 2014 à mars 2015 (rue Georges Pitard).
- Travaux dans la chaufferie : novembre 2014 à fin 2015 (finition pour avril 2016).
- Base-vie installée à partir de novembre 2014 dans l'actuel parc à fioul de CPCU avec quelques bungalows positionnés sur le trottoir de la rue Alphonse Bertillon (aucune coupure de rue prévue).
- Chaque livraison sera précédée d'un flash info riverains. Plaquette diffusée aux riverains fin octobre 2014.
- Les cuves de fioul de la centrale de Vaugirard seront reconverties après fin 2015 en cuves à eau.
- Une partie de la zone du parc à fioul sera libérée. La partie conservée rue Castagnary sera végétalisée.

Laurent MATHIEU : Mise en place d'une canalisation vapeur de mai 2014 à octobre 2015 (av Suffren-bd Pasteur).

Questions / réponses :

- **Impact sur les immeubles raccordés CPCU ? Coupures ?** Pas d'impact sur les postes de livraison clients.
- **Qui est le fournisseur en gaz naturel ?** CPCU, filiale de GDF, achète dans le réseau Gaz de France ainsi que sur le marché libre.
- **Comment sont détectées les fuites ?** Grâce à des tests à 20 bars. Détection et prises en main rapides.
- **Présence d'amiante ?** La problématique de traces d'amiante dans le bitume est apparue il y a quelques mois.

P. GOUJON : En effet, la Direction de la voirie impose des vérifications systématiques, ce qui rallonge d'autant les interventions (bilan, étude amiante).

- **Quid du boulo-drome détérioré place H. Queuille (investissement CQ Cambronne/Garibaldi) et des 4 arbres coupés lors des travaux CPCU ?** Le boulo-drome sera refait et les 4 arbres replantés dès la fin des travaux.

P. GOUJON : Cela doit être réalisé en concertation avec le Conseil de quartier.

- **Revêtement routier rue Castagnary mal entretenu, affaissements et grands trous rue Georges Pitard.** **P. GOUJON** : N'était pas informé. Signalement qui sera transmis à l'adjoint à la voirie.
- **Utilisation d'énergies renouvelables?**

En 2016, la part d'énergie verte à la CPCU dépassera les 50% (contre 40% aujourd'hui).

P. GOUJON : Les travaux portent sur des canalisations vétustes très dangereuses. Au regard des nuisances engendrées par le chantier de la CPCU, il est nécessaire que les travaux soient accomplis le plus rapidement possible.

2. Présentation du jardin partagé Paul Barruel

Catherine SALON et Alain MERCIER :

- Association « les Amis du jardin de la Félicité » créée il y a 2 ans = projet de jardinage collectif.
- Angle des rues P. Barruel et Ste-Félicité. Accès depuis la rue Ste-Félicité (avec rampe d'accès pour PMR).
- Convention d'occupation de 5 ans. 15.000 euros de travaux.
- 3 parcelles cultivables pour un total d'environ 120 m², chacune étant divisée en jardins d'environ 6 m².
- Chaque jardin est attribué à 3 jardiniers, soit environ 60 jardiniers adhérents de l'association.
- 2 zones bétonnées seront utilisées comme espace compostage.
- Un socle béton de 2,5 m X 2,5 m servira de socle pour un abri de jardin (entreposage des outils).
- Remise des clés à partir de la mi-octobre 2014.

Questions / réponses / remarques :

- **Problèmes d'affaissement de terrain ?** C. SALON n'en a pas connaissance. Des études ont été menées.
- **Domiciliation des adhérents ?** 90% des adhérents vivent dans le quartier Allera/Procession.
- **Gestion et récupération des déchets ? Utilisation de désherbants ?** L'association s'engage à respecter la charte « main verte ». Pas de produit phytosanitaire. Rien ne sera brûlé. Mise en place d'un composteur.
- **Obligation d'organiser 3 événements par an ouverts à tous les parisiens.** Ouverture 2 demi-journées par semaine, dont 1 demi-journée le week-end.
- **Les produits seront-ils vendus ?** Non, il est interdit de revendre les produits cultivés. Les produits sont consommés par les jardiniers.

3. Présentation des budgets participatifs

Agnès EVREN :

- Phase 1 : les Parisiens ont pu voter du 24 septembre au 1^{er} octobre 2014 parmi 15 projets pour améliorer le cadre de vie. Les projets sont proposés par la Ville de Paris. Présentation des projets retenus.
- Phase 2 : à partir de 2015, les Parisiens pourront proposer leurs projets (qu'ils soient d'envergure parisienne ou localisés dans les arrondissements).
- Débat sur les conditions du scrutin (anonymat, contrôle, modalités...).

Questions / réponses :

- **Les projets peuvent-ils être portés par des associations ?** Chaque acteur parisien peut soumettre un projet.
- **Les CQ peuvent-ils créer des groupes de travail dédiés aux BP ?** Les CQ peuvent être pleinement associés aux réflexions sur les BP.

4. Autres questions / réponses (sujets divers) :

Nuisances de la gare Montparnasse : rails non isolés, klaxons excessifs des conducteurs de trains.

P. GOUJON : Propose que la SNCF vienne présenter le projet de modernisation de la gare lors du prochain CQ Allera/Procession (sujet débattu au même moment lors du CQ Pasteur/Montparnasse).