Conseil d'arrondissement du 14ème - 4 novembre 2019

BILAN 2018 DE LA COMMISSION POUR LA TRANSPARENCE DANS LES PROPOSITIONS D'ATTRIBUTION DES LOGEMENTS

Contexte

La commission de désignation et de transparence initialement instaurée par une communication en Conseil d'arrondissement du 15 octobre 2001 a vu sa mise en place confirmée par délibération N° 14 2018 22 du 10 septembre 2018.

Elle est composée de représentants du monde associatif (CNL, CGL, CLCV, SNL, LDH, EMMAUS, MONTPARNASSE RENCONTRE et Collectif Logement du 14e), des services sociaux et de 4 élus (3 élus issus de la majorité municipale et 1 issu de l'opposition).

Suite à diverse démissions d'élus du Conseil d'arrondissement en 2018, la délibération N° 14 2018 22 du 10 septembre 2018 a également désigné de nouveaux représentants du conseil d'Arrondissement siégeant en Commission, à savoir Mr Hervé de la Moissonnière (majorité) et Mr Félix de Vidas (opposition).

Le rôle de la Commission est de désigner 3 dossiers pour chaque logement orienté sur le contingent de la Mairie d'arrondissement ; l'attribution relevant au final d'une commission du bailleur.

Madame Caroline MIGNOT est à ce jour la présidente de la commission. La Commission Logement s'est réunie à 14 reprises en 2018 pour examiner 69 logements.

La commission doit encore se doter d'un règlement intérieur conformément à l'article 9, alinéa 2 de la délibération N° 14 2018 22 du 10 septembre 2018.

En dépit de l'effort réalisé par la Ville de Paris visant à augmenter sensiblement les capacités du parc locatif social, la demande reste très élevée. Ainsi à Paris le nombre de demandeurs est passé en 1 an de 244 421 le 1er janvier 2018 à 248 792 le 1er janvier 2019 (soit +1 %). Pour le 14eme arrondissement, l'augmentation est faible, le nombre de demandeur passant de 8086 à 8208.

Bilan 2018

<u>Augmentation du nombre de logements examinés :</u>

En 2018, la commission a été amenée à délibérer sur 92 logements. Pour rappel, en 2017, la commission avait désigné des candidats sur 88 logements. Cette augmentation s'explique par la livraison de plusieurs grands programmes :

- Une opération de réhabilitation et de conversion en logements de bureaux, située 6 Bis allée Gaston Bachelard quartier Didot /Porte de Vanves, livrée par le bailleur Toit et Joie Toit et Joie. 10 logements ont été attribués pour le 14ème

- Une autre opération de réhabilitation et de conversion en logements de bureaux située 9 rue Victor Schoelcher quartier Montparnasse/Raspail livrée par le bailleur RIVP. 12 logements ont été attribués pour le 14ème

- Une opération de logements neufs située 49 rue de Gergovie quartier Pernety livrée par le bailleur Elogie-Siemp. 6 logements ont été attribués pour le 14ème.

Ces logements représentent 30% des désignations. Pour chacun de ces logements, une dizaine de dossiers a été présentée à la commission.

Catégories de financement

PLAI	8
PLUS	30
PLA	25
PLS	19
PLI	10
	92

Typologies de logement

F1	8
A01*	1
F2	26
F3	31
faux f3	1
F4	14
faux f4	1
F5	7
faux f5	1
F6	1
faux f6	1
	92

*****L'abréviation A01 correspond à un logement atelier

Logements attribués en 2018 dans le 14ème

Attributions N-1 (baux signés en 2018) –

3520 sur Paris dont 255 sur le 14ème

	origine du demandeur			
	PARIS	HORS PARIS	Somme :	%
Mairie d'arrondissement (LOC'annonces inclus)	80	12	92	36,08%
Mairie de Paris (LOC'agent et LOC'annonces inclus)	52	19	71	27,84%
Mutations	41		41	16,08%
Relogements de droit et accord collectif	51		51	20,00%
Somme :	224	31	255	
%	87,84%	12,16%		

Répartition des logements attribués par type de financement

	PLAI et assimilés	PLUS et assimilés	PLS et assimilés	Intermédiaires et assimilés	nb d'attributions dans l'arrdt	%
F1	3	18	2		23	9,02%
F2	7	42	12	5	66	25,88%
F3	11	62	8	8	89	34,90%
F4	6	36	9	6	57	22,35%
F5 et +	1	13	4	2	20	7,84%
Somme :	28	171	35	21	255	
	10,98%	67,06%	13,73%	8,24%		

<u>Le service logement à la Mairie du 14ème</u>

La Mairie du 14ème est dotée d'une antenne logement abritant les conseillers de la DLH ainsi que des permanences de SOLIHA et de l'ADIL.

Depuis le 13 novembre 2017, répondant à la volonté de la Maire, un service logement a été créé.

Ce dernier a fait évoluer le processus technique de préparation de la commission et de suivi des logements libres du contingent du 14ème jusqu'à leur effective attribution par les bailleurs sociaux, en phase avec le processus parisien de désignation consécutif à la mise en place de la cotation ou scoring en 2014.

<u>Le nouveau processus de préparation et gestion de la commission de désignation amène aux objectifs suivants</u>

- Un travail plus approfondi avec les services sociaux en amont de la Commission pour conforter la priorisation des candidats à proposer. L'objectif de cette instruction en profondeur vise à une meilleure adéquation des profils et des ressources des candidats proposés avec les caractéristiques des logements et ainsi viser à une réduction du taux de refus au sortir de la Commission d'attribution des bailleurs sociaux.

- Un travail en lien avec la DLH pour une plus grande exactitude des informations des dossiers de demandeurs de façon à améliorer les chances d'attribution des candidatures les plus fragiles,

- Une rationalisation du processus en se conformant autant que possible aux pratiques et à la méthodologie de la Commission parisienne.

En annexe sont joints :
- un exemplaire du tableau utilisé pour la désignation en Commission et présentant les candidats de façon anonyme, classés par ordre décroissant de cotation.
- Le tableau récapitulatif des logements arrivés en 2018
- La cartographie de répartition des logements arrivés en 2018

La Commission Agents Ville de Paris

A l'instant de l'objectif parisien, 25 % du contingent de la mairie du 14e sont réservés aux agents de la Ville de Paris.

La Commission réservée aux Agent de la Ville de Paris s'est réunie à 11 reprises en 2018 pour examiner 23 logements. Elle est composée de l'Adjoint en charge de Logement qui en est Président, de deux Elus de la majorité, du Directeur Général des Services et de deux représentants syndicaux.

L'extraction des candidats se fait par le service de la Commission Logement selon les mêmes critères que pour la Commission, en tenant compte de la cotation et des priorités des candidats.

Sur les logements présentés en 2018 pour les Agents, 83 % étaient en financement PLAI/PLUS et 17 % étaient en PLS/PLI.

La représentation des attributions par critères de priorité est la suivante :

-40 % des candidats demandaient un rapprochement du lieu de travail,

-12 % d'entre eux demandaient un logement moins cher, souhaitaient une décohabitation ou signalaient un logement non décent/hors normes CAF,

-enfin 6 % d'entre eux étaient logés en hôtel ou centre d'hébergement, dans un logement trop petit, étaient sans domicile fixe ou avaient reçu un congé pour vente.

Depuis la rentrée de septembre 2019, les désignations réservées aux agents de la Ville de Paris sont examinés par la commission de désignation et de transparence. L'objectif des 25 % est maintenu.

Représentation des Agents de la Ville de Paris, selon leurs directions. (étude faite sur les 3 candidats retenus par logement).

Directions	**%**
Direction des Affaires Scolaires	26
Centre d'Action Sociale Ville de Paris	20
Direction de la Propreté	12
Direction de la Famille et de la Petite Enfance	9
Direction de la Jeunesse et des Sports	7
Direction de la Démocratie, des Citoyens et des Territoires	7
Caisse des Ecoles	7
Direction des Espaces Verts	6
Direction de la Prévention, de la Sécurité et de la Protection	6
Total	100 %

Annexe 1 – Charte de fonctionnement de la Commission

Charte de fonctionnement de la commission de désignation

Objectifs de la commission

La communication du Maire d'arrondissement du 15 octobre 2001 fixe les objectifs de la commission.

Le premier de ces objectifs est de *« garantir la transparence dans les propositions adressées aux bailleurs sociaux qui font partie du contingent »* de la Mairie du 14eme.

La commission veille à ce que les désignations qu'elle est amenée à faire tiennent compte, si nécessaire, des spécificités du quartier dans lequel se situe le logement.

Modalité de pré-sélection

La cotation des dossiers mise en place par la Ville de Paris sert de base à la présélection présentée en commission.

La pré-sélection est assurée par le service logement de la Mairie. La date d'extraction des fiches est communiquée en amont aux membres de la commission afin qu'ils puissent, s'ils le souhaitent, y participer.

Les critères retenus pour établir cette pré-sélection tiennent compte :

- De la capacité financière du ménage par rapport au logement proposé
- De l'adéquation de la typologie du logement à la composition familiale du ménage selon le tableau indicatif suivant.

	T1	T2	T3	T4
1 adulte seul	oui	oui	non	non
couple	oui	oui	non	non
2 adultes (enfant majeur, ascendant,…)	non	cas par cas	cas par cas	non
1 adulte et 1 jeune enfant (moins de 8 ans)	non	oui	oui	non
1 adulte et 1 adolescent de même sexe	non	cas par cas	oui	non
1 adulte et 1 adolescent de sexe différent ou 1 couple et 1 enfant	non	non	oui	non
1 adulte ou 1 couple, et 2 enfants de même sexe	non	non	cas par cas	cas par cas
1 adulte ou un couple, et 2 enfants de sexe différent	non	non	cas par cas	oui

Les critères d'extraction des dossiers sont communiqués aux membres de la commission.

Modalités de désignation

Pour chaque logement inscrit à l'ordre du jour, la commission étudie une dizaine de dossiers présentés de manière anonyme.

L'ancienneté de la demande est prise en compte dans le choix parmi des dossiers dont la cotation est sensiblement équivalente.

Il est également tenu compte, comme critère d'appréciation de l'urgence de la demande –sauf justificatif-, du caractère restrictif ou pas de la localisation souhaitée.

Afin d'éclairer les choix de la commission, il est joint à chaque dossier présenté :

- Le détail des points de la cotation
- L'estimation APL et /ou l'estimation des aides auxquelles peuvent prétendre les candidats
- Le taux d'effort [(loyer + charges – allocation logement) / ressources] et le reste à vivre [(ressources – loyer – charges + allocation logement) / 30 / nombre d'unités de consommation].
  La commission veille à ce que le taux d'effort ne dépasse pas le seuil de 35 %. Lorsque ce taux est dépassé, la commission apprécie la situation au regard du reste à vivre.
- S'il est rempli par les demandeurs, le formulaire handicap

Procès- verbal et suivi des désignations

Les décisions de la commission sont transmises à la DLH, qui les transmet au bailleur.
Un procès-verbal est envoyé aux membres de la commission après chaque séance.

Un suivi des désignations antérieures est joint au dossier de séance de la commission.

Annexe 2 – La lettre envoyée aux dossiers mal renseignés

La Commission pour la transparence dans les propositions
pour les attributions de logements du 14e faisant partie du contingent de la Mairie

Paris, le

Madame, Monsieur,

Votre demande de logement social a été examinée par la commission de désignation du 14e arrondissement.
Cette commission sélectionne 3 dossiers pour chaque logement inscrit à l'ordre du jour et les transmet au bailleur qui attribue le logement à l'un d'entre eux.

Trop d'imprécisions ou d'incohérences ont malheureusement empêché de prendre votre demande en considération. Votre dossier doit donc être actualisé.

Vous pouvez vous rapprocher des services sociaux ou d'associations pour vous aider et vous conseiller dans les modifications ou les précisions à apporter à votre demande.

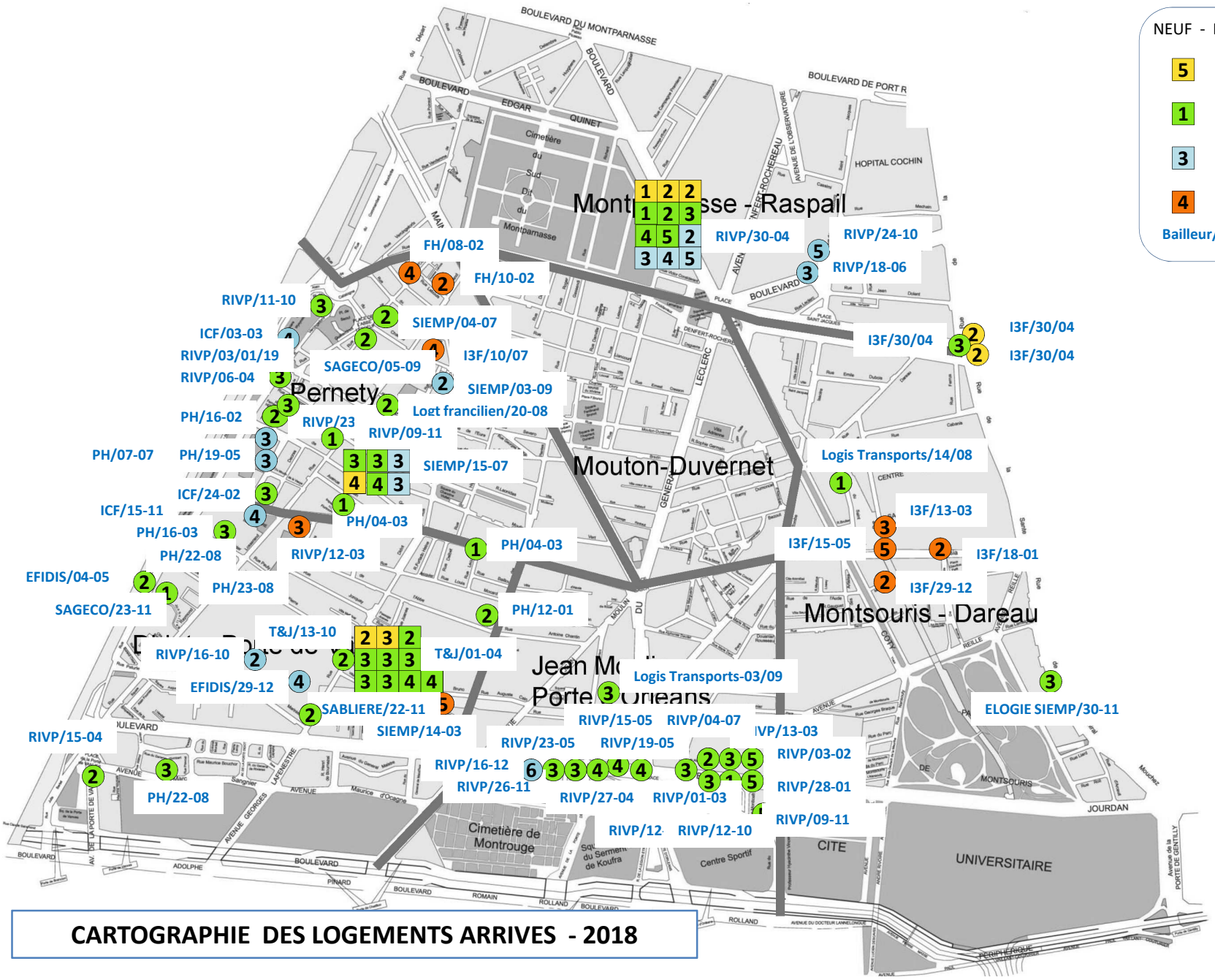
Les membres de la commission

Liste indicative d'associations

Collectif logement Paris 14
le mardi matin 8h30 - Place Flora Tristan
le mercredi matin à partir de 9h – association Le Moulin, rue du moulin de la Vierge

Secours Populaire
le jeudi matin – Château Ouvrier

Montparnasse rencontres
le mercredi de 10h à 12h00 - 92 bis boulevard du Montparnasse



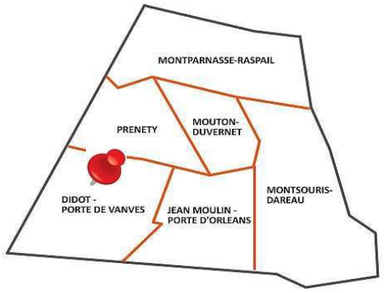
CARTOGRAPHIE DES LOGEMENTS ARRIVES - 2018

octobre 19

COMMISSION DE DESIGNATION MAIRIE 14 du 02/07/18

LOGEMENT LIBRE reçu le: 19/06/18 limite : 07/07/18

QUARTIER:	DIDOT - PTE DE VANVES		
ADRESSE	25/31 rue du Moulin de la Vierge		
BAILLEUR	Paris Habitat		
N° AIDA	P020814		
TYPE	F03	**FAUX:** NON	**DUPLEX:** NON
PLAFOND	PLS		
SURFACE HABITABLE	69m²	**ETAGE:** 11	
Loyer hors Park.	1109		**QUARTIER:**
LOYER TOTAL	**1 109 €**		DIDOT - PTE DE VANVES
ACCESSIBILITE:	NON	**ASCENSEUR :**	OUI



classement

1
2
3

TX EFFORT
< 20%
20% - 30%
30% - 35%
>35%

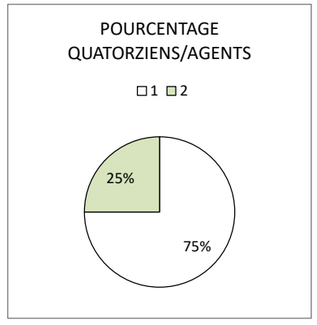
CANDIDATS	N°01	N°02	N°03	N°04	N°05
NUR	1111117858941AL003	1750591149734	1750714188748	1750917210256	1750113259323
QUARTIER	PERNETY	PERNETY	DIDOT - PTE DE VANVES	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS
ADRESSE	146 rue du Château	117 rue de l'Ouest	1 rue de Gergovie	3 avenue de la Porte de Montrouge	10 rue Poirier de Narçay
ANCIENNETE	0,58 ans	27,08 ans	3,92 ans	0,75 ans	5,42 ans
COTATION	**11,51**	**10,5**	**10,27**	**9,7**	**8,83**
PROFESSION	Responsable d'exploitation	Coordinatrice pédagogique	Facteur	Comédienne	Assistante dentaire
EMPLOYEUR	Clamageran Exposition 75015	Iscom Paris Cité 75009	La Poste 75014	Cour Florent 75014	Dr Levy 75006
SITUATION	Concubin	Concubin	Marié(e)	Divorcée	Concubin
AGE	52 ans	62 ans	31 ans	53 ans	28 ans
CONJOINT/COLOC	CONJOINTE	CONJOINTE	CONJOINTE	0	CONJOINT
ENFANT 1	G 11 ans P.P.	F 20 ans P.P.	G 5 ans P.P.	G 16 ans P.P.	Naissance à venir octobre 2018
ENFANT 2	0	0	0	F 12 ans P.P.	0
ENFANT 3	0	0	0	0	0
ENFANT 5	0	0	0	0	0
ENFANT 4	0	0	0	0	0
PERSONNES A LOGER	3	3	3	3	2
Σ RESOURCES MENSUELLES	3 700 €	3 746 €	3 050 €	3 469 €	3 373 €
TYPE DE RESOURCES	salaire 3 700 €	Salaire 1 643 €	Salaire 1 400 €	Salaire 2 368 €	salaire 1 992 €
AUTRES RESOURCES	0	Retraite 2 103 €	Salaire 1 650 €	P.A. 450 € Alloc fam 651 €	salaire 1 381 €
CHARGES	- €	- €	CHARGES	- €	- €
TAUX EFFORT hors APL	**30%**	**30%**	**36%**	**32%**	**33%**
RESTE A VIVRE	**34,55**	**29,30**	**27,67**	**26,22**	**37,73**
APL	- €	- €	134 €	- €	- €
TX EFFORT AVEC APL	**30%**	**30%**	**32%**	**32%**	**33%**
LOYER MAX DEMANDE	1 057 €	700 €	850 €	900 €	700 €
LOGEMENT ACTUEL					
NBRE D'OCCUPANTS	3	3	5	4	2
TYPE	F01	F02	F02	F05	F02
SURFACE	28m²	46m²	57m²	105m²	29m²
MODE	Loc. Parc Privé	Locataire HLM	Sous-Loc. ou Hébergé	Sous-Loc. ou Hébergé	Loc. Parc Privé
LOYER	990 €	551 €	0 €	0 €	1 150 €
AIDE LOGT	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
TX EFFORT ACTUEL	**27%**	**15%**	**0%**	**0%**	**34%**
Localisation souhaitée	14, 15, 17, 10	14, 13, 12, 15	13, 14, 15, 5, 11	14	14, 15, Clamart, Montrouge
Type souhaité	F04	F03	F04	F04	F02
MOTIFS DE LA DEMANDE	Logement trop petit	Logement trop petit	Décohabitation	Décohabitation	Logement trop petit
PRECISIONS COMPLEMENTAIRES	Futur mariage	0	Logement trop petit	0	Logement au 5ème étage sans ascenseur
HISTORIQUE DESIGNATIONS	0	31/07/03 : F4 75014 : refus par candidat, loyer trop élevé ------ 02/06/98 : F3 75015 : refus par candidat, taille du logement.	12/03/18 : 3ème F3 75014 : sans suite, candidat précédent a signé	0	0

CANDIDATS	N°06	N°07	N°08	N°09	N°10
NUR	1110317634970	1751016247186	1750803274144	1750915115526	1110816453219
QUARTIER	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	PERNETY	PERNETY	MONTSOURIS-DAREAU	DIDOT - PTE DE VANVES
ADRESSE	12 rue de l'Aude	6 rue du Texel	21 Cité Bauer	39 rue Gazan	223 rue Vercingétorix
ANCIENNETE	1,25 ans	1,70 ans	14,80 ans	2,75 ans	1,83 ans
COTATION	**8,65**	**8,34**	**6,53**	**6,3**	**6,18**
PROFESSION	Graphiste indépendant	Chef cuisinier	Conseiller	Opticien	Contrôleur
EMPLOYEUR	lui-même	J&A 75014	Pôle Emploi 75012	Audiens 75002	Ministère des Finances 75012
SITUATION	Marié(e)	Marié(e)	Marié(e)	Séparé	Concubin
AGE	29 ans	38 ans	55 ans	50 ans	40 ans
CONJOINT/COLOC	CONJOINTE	CONJOINT	CONJOINTE	0	CONJOINTE
ENFANT 1	G 1 an	G 8 mois	G 23 ans	F 19 ans PP	G 3 mois PP
ENFANT 2	0	0	0	F 15 ans PP	0
ENFANT 3	0	0	0	0	0
ENFANT 5	0	0	0	0	0
ENFANT 4	0	0	0	0	0
PERSONNES A LOGER	3	3	3	3	3
Σ RESOURCES MENSUELLES	3 150 €	3 079 €	3 150 €	3 120 €	3 139 €
TYPE DE RESOURCES	salaire 2 738 €	salaire 1 743 €	salaire 1 600 €	salaire 3 120 €	Salaire 1 700 €
AUTRES RESOURCES	Salaire 228 € PAJE 184 €	salaire 1 336 €	salaire 1 550 €	0	salaire 1 439 €
CHARGES	- €	- €	- €	- €	- €
TAUX EFFORT hors APL	**35%**	**36%**	**35%**	**36%**	**35%**
RESTE A VIVRE	**29,00**	**27,84**	**22,68**	**22,34**	**28,64**
APL	134 €	118 €	- €	- €	118 €
TX EFFORT AVEC APL	**31%**	**32%**	**35%**	**36%**	**32%**
LOYER MAX DEMANDE	1 400 €	900 €	630 €	1 000 €	520 €
LOGEMENT ACTUEL					
NBRE D'OCCUPANTS	3	3	3	3	3
TYPE	F02	F02	F02	F02	F02
SURFACE	33m²	27m²	51m²	48m²	48m²
MODE	Loc. Parc Privé	Loc. Parc Privé	Locataire HLM	Loc. Parc Privé	Locataire HLM
LOYER	945 €	1 100 €	603 €	1 000 €	520 €
AIDE LOGT	417 €	0 €	0 €	0 €	0 €
TX EFFORT ACTUEL	**17%**	**36%**	**19%**	**32%**	**17%**
Localisation souhaitée	tout Paris	tout Paris	14, 5, 7, 8, 16	14, 13	14, 13, 12, 1, 2, 3, 4
Type souhaité	F04	F03	F03	F04	F03
MOTIFS DE LA DEMANDE	Logement trop petit	Logement trop petit	Logement trop petit	Logement trop petit	Logement trop petit
PRECISIONS COMPLEMENTAIRES	0	0	0	0	0
HISTORIQUE DESIGNATIONS	0	0	04/06/10 : 2ème F2 75014 : refus par candidat, taille du logement	0	0

mise à jour le :25/10/2019

ARRIVEES LOGEMENTS 2018

	Date arrivée	n° AIDA	QUARTIER	ADRESSE	BAILLEUR	PLAF.	TYPE	LOYER	DATE LIMITE	DEROG	COM 14 N°1	CN	CA	CAL 1 BAILLEUR	RETOUR 1 BAILLEUR	MOTIF RETOUR	COM 14 N°2	DESIGN. URGENCE	CAL 2 BAILLEUR	ATTRIBUTION
1	21/12/17	P121225	DIDOT - PTE DE VANVES	58/60 rue des Plantes	PARIS HABITAT	PLA	F2	518 €	12/01/18	OUI	17/01/18	1		accord bailleur						28/02/18
2	29/12/17	P001329	MONSOUTRIS-DAREAU	2 rue de l'Empereur Julien	IMMOBILIERE 3F	PLI	F2	878 €	18/01/18	OUI	17/01/18	1		accord bailleur						21/02/18
3	04/01/18	P068477	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	2 rue Georges de Porto Riche	RIVP	PLS	Faux F5	1 398 €	28/01/18	non	17/01/18	1		accord bailleur						15/02/18
4	04/01/18	P120917	DIDOT - PTE DE VANVES	71 boulevard Brune	EFIDIS	PLA	Faux F4	1 367 €	29/12/17	OUI	17/01/18	1		accord bailleur						23/03/18
5	15/01/18	P057706	PERNETY	22 rue du Texel	FRANCE HABITATION	PLI	F2	899 €	10/02/18	non	29/01/18	1		échec	16/02/2018	ECHEC / REFUS		26/02/18		12/04/18
6	15/01/18	P057736	PERNETY	24 rue du Texel	FRANCE HABITATION	PLI	F4	1 773 €	08/02/18	non	29/01/18	1		échec	16/02/2018	ECHEC / REFUS		26/02/18	accord 15/03/18	03/04/18
7	15/01/18	P121302	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	2/12 rue Emile Faguet	RIVP	PLA	F5	1 513 €	03/02/18	non	29/01/18	1		accord bailleur	01/03/2018					08/03/18
8	23/01/18	P121365	PERNETY	18 rue du moulin de la vierge	PARIS HABITAT	PLA	F2	506 €	16/02/18	non	AGV 13-02		1	ordre inversé par bailleur						28/03/18
9	02/02/18	P100558	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	146 rue Rue Raymond Losserand	LA SABLIERE	PLUS	F3	697 €	24/02/18	non	AGV 13-02		1	accord bailleur	07/03/2018					28/03/18
10	06/02/18	P068893	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	16 avenue Paul Appell	RIVP	PLA	Chambre	225 €	01/03/18	non	26/02/18	1		congé annulé par RIVP					Logement repris par le bailleur	
11	13/02/18	p121450	PERNETY	15 rue Louis Morard	PARIS HABITAT	PLUS	F1	282 €	04/03/18	non	26/02/18	1		accord bailleur	11/04/2018					20/04/18
12	13/02/18	P110927	PERNETY	1 rue de Gergovie	SABLIERE	PLS	F4	1 064 €	03/03/18	non	26/02/18	1		accord bailleur						05/04/18
13	21/02/18	P048746	MONSOUTRIS-DAREAU	14 villa Soutine	IMMOBILIERE 3F	PLI	F3	1 126 €	09/03/18	OUI	12/03/18	1		accord bailleur						16/04/18
14	21/02/18	P068586	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	4 rue georges de porto riche	RIVP	PLA	Faux F3	902 €	09/03/18	non	AGV 07/03		1	accord bailleur	12/04/2018					17/04/18
15	21/02/18	P049192	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	125-127 boulevard brune	SIEMP	PLI	F5	1 371 €	14/03/18	non	12/03/18	1		accord bailleur	29/05/2018					11/06/18
16	21/02/18	P001024	DIDOT - PTE DE VANVES	17-19 rue des Suisses	RIVP	PLI	F3	915 €	12/03/18	OUI	12/03/18	1		accord bailleur	19/04/2018					30/04/18
17	05/03/18	P121154	DIDOT - PTE DE VANVES	6 bis allée Gaston Bachelard	TOIT ET JOIE	PLAI	F2	596 €	01/04/18	OUI	AGV 29-03		1	accord bailleur	29/03/2018					29/08/18
18	05/03/18	P121161	DIDOT - PTE DE VANVES	6 bis allée Gaston Bachelard	TOIT ET JOIE	PLUS	F2	637 €	01/04/18	OUI	12/04/18	1		accord bailleur	21/06/2018					29/08/18
19	05/03/18	P121167	DIDOT - PTE DE VANVES	6 bis allée Gaston Bachelard	TOIT ET JOIE	PLUS	F3	732 €	01/04/18	OUI	AGV 29-03		1	échec	21/06/2018	ECHEC/REFUS	28/06/18		accord	30/08/18
20	05/03/18	P121158	DIDOT - PTE DE VANVES	6 bis allée Gaston Bachelard	TOIT ET JOIE	PLAI	F3	735 €	01/04/18	OUI	AGV 29-03		1	accord bailleur						30/08/18
21	05/03/18	P121169	DIDOT - PTE DE VANVES	6 bis allée Gaston Bachelard	TOIT ET JOIE	PLUS	F3	757 €	01/04/18	OUI	12/04/18	1		accord bailleur	21/06/2018					30/08/18
22	05/03/18	P121173	DIDOT - PTE DE VANVES	6 bis allée Gaston Bachelard	TOIT ET JOIE	PLUS	F3	760 €	01/04/18	OUI	12/04/18	1		accord bailleur	21/06/2018					30/08/18
23	05/03/18	P121171	DIDOT - PTE DE VANVES	6 bis allée Gaston Bachelard	TOIT ET JOIE	PLUS	F3	790 €	01/04/18	OUI	12/04/18	1		accord bailleur	21/06/2018					30/08/18
24	05/03/18	P121165	DIDOT - PTE DE VANVES	6 bis allée Gaston Bachelard	TOIT ET JOIE	PLUS	F3	794 €	01/04/18	OUI	12/04/18	1		échec	21/06/2018	ECHEC/REFUS	02/07/018	annulation	Logement repris par le bailleur	
25	05/03/18	P121175	DIDOT - PTE DE VANVES	6 bis allée Gaston Bachelard	TOIT ET JOIE	PLUS	F4	907 €	01/04/18	OUI	12/04/18	1		accord bailleur	21/06/2018					30/08/18
26	05/03/18	P121176	DIDOT - PTE DE VANVES	6 bis allée Gaston Bachelard	TOIT ET JOIE	PLUS	F4	981 €	01/04/18	OUI	12/04/18	1		accord bailleur	21/06/2018					30/08/18
27	06/03/18	P121562	DIDOT - PTE DE VANVES	156 rue Raymond Losserand	PARIS HABITAT	PLA	F3	456 €	16/03/18	non	12/03/18	1		accord bailleur	11/04/2018					17/04/18
28	13/03/18	P121639	PERNETY	17 rue de Gergovie	RIVP	PLA	F3	759 €	06/04/18	non	AVG 29-03		1	accord bailleur						05/06/18
29	20/03/18	P066454	DIDOT - PTE DE VANVES	11 Square Porte de Vanves	RIVP	PLA	F2	380 €	15/04/18	non	AGV 29-03		1	échec		Refus candidats	28/06/18			31/07/18
30	03/04/18	P121830	MONTSOURIS-DAREAU	16 Villa Saint-Jacques	IMMOBILIERE 3F	PLAI	F2	374 €	30/04/18	non	12/04/18	1		accord bailleur	09/07/2018					18/07/18
31	03/04/2018	P121835	MONTSOURIS-DAREAU	16 Villa Saint-Jacques	IMMOBILIERE 3F	PLAI	F2	387	30/04/2018	non	12/04/18	1		accord bailleur						17/09/2018
32	03/04/2018	P121838	MONTSOURIS-DAREAU	16 Villa Saint-Jacques	IMMOBILIERE 3F	PLUS	F3	536	30/04/2018	non	AGV 16/04		1	accord bailleur	16/04/2018					28/08/2018
33	05/04/2018	P026809	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	33/35 avenue Ernest Reyer	RIVP	PLA	F4	973	27/04/2018	non	AGV 16/04		1	accord bailleur	11/05/2018					09/07/2018
34	06/04/2018	P121757	MONTPARNASSE RASPAIL	9 rue Victor Schoelcher	RIVP	PLAI	F1	251	30/04/2018	oui	03-mai	1		accord bailleur	29/06/2018					24/10/2018
35	06/04/2018	P121766	MONTPARNASSE RASPAIL	9 rue Victor Schoelcher	RIVP	PLUS	F1	307	30/04/2018	oui	03-mai	1		accord bailleur	21/06/2018					22/10/2018
36	06/04/2018	P121760	MONTPARNASSE RASPAIL	9 rue Victor Schoelcher	RIVP	PLAI	F2	408	30/04/2018	oui	03-mai	1		accord bailleur	21/06/2018					29/10/2018
37	06/04/2018	P1217969	MONTPARNASSE RASPAIL	9 rue Victor Schoelcher	RIVP	PLUS	F2	440	30/04/2018	oui	03-mai	1		accord bailleur	21/06/2018					19/10/2018
38	06/04/2018	P121758	MONTPARNASSE RASPAIL	9 rue Victor Schoelcher	RIVP	PLAI	F2	574	30/04/2018	oui	03-mai	1		accord bailleur	05/07/2018					24/10/2018
39	06/04/2018	P121779	MONTPARNASSE RASPAIL	9 rue Victor Schoelcher	RIVP	PLS	F2	643	30/04/2018	oui	03-mai	1		accord bailleur	28/06/2018					24/10/2018
40	06/04/2018	P121772	MONTPARNASSE RASPAIL	9 rue Victor Schoelcher	RIVP	PLUS	F3	694	30/04/2018	oui	03-mai	1		accord bailleur	19/07/2018					18/10/2018
41	06/04/2018	P121781	MONTPARNASSE RASPAIL	9 rue Victor Schoelcher	RIVP	PLS	F3	1047	30/04/2018	oui	03-mai	1		accord bailleur	12/07/2018					02/11/2018
42	06/04/2018	P121782	MONTPARNASSE RASPAIL	9 rue Victor Schoelcher	RIVP	PLS	F4	1311	30/04/2018	oui	03-mai	1		accord bailleur	28/06/2018					02/11/2018
43	06/04/2018	P121775	MONTPARNASSE RASPAIL	9 rue Victor Schoelcher	RIVP	PLUS	F5	970	30/04/2018	oui	03-mai	1		accord bailleur	28/06/2018					22/10/2018
44	06/04/2018	P121784	MONTPARNASSE RASPAIL	9 rue Victor Schoelcher	RIVP	PLS	F5	1288	30/04/2018	oui	03-mai	1		accord bailleur	28/06/2018					24/10/2018
45	10/04/2018	P073380	DIDOT - PTE DE VANVES	223 rue Vercingétorix	EFIDIS	PLA	F2	536	04/05/2018	non	AGV 16/04		1	accord bailleur						26/07/2018
46	16/04/2018	P121773	MONTPARNASSE RASPAIL	9 rue Victor Schoelcher	RIVP	PLUS	F4	748	30/04/2018	oui	03-mai	1		accord bailleur	28/06/2018					19/10/2018
47	25/04/2018	P057871	DIDOT - PTE DE VANVES	1 bis rue des Suisses	Logement Francilien	PLA	F1	448	18/05/2018	non	AGV 11/05		1	accord bailleur					accord 23/08/18	01/09/2018
48	25/04/2018	P020809	DIDOT - PTE DE VANVES	25/31 rue du Moulin de la Vierge	PARIS HABITAT	PLS	F3	1106	19/05/2018	oui	28-mai	1		accord bailleur						10/07/2018
49	25/04/2018	P048740	MONTSOURIS-DAREAU	14 villa Soutine	IMMOBILIERE 3F	PLI	F5	1694	15/05/2018	non	03-mai	1		accord bailleur						30/08/2018
50	27/04/2018	P068831	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	14 avenue Paul Appell	RIVP	PLA	F4	953	19/05/2018	non	AGV 11/05		1	accord bailleur						18/10/2018
51	15/05/2018	P069072	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	1/3 av de la Porte de Montrouge	RIVP	PLA	F4	1020	15/05/2018	non	28-mai	1		échec	26/06/2018	REFUS		26/07/18 CP	accord 20/09/18	28/09/2018
52	23/05/2018	P049125	PERNETY	139 avenue de l'Ouest	RIVP	PLUS	F3	1216	23/05/2018	non	28-mai	1		échec	02/09/2018	REFUS	17/09/18			13/12/2018
53	23/05/2018	P026815	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	41/43 av. Ernest Reyer	RIVP	PLA	F3	792	23/05/2018	non	28-mai	1		accord bailleur						13/07/2018
54	pas de mail	P120755	MONTPARNASSE RASPAIL	52/52 bis bd Saint-Jacques	RIVP	PLS	F3	1013	18/06/2018	non	AGV 12/06		1	en cours com° 12/06						26/07/2018
55	08/06/2018	P024776	PERNETY	32/36 rue de l'Ouest	ELOGIE	PLA	F2	421	04/07/2018	non	AGV 28/06		1	accord bailleur 04/09/18						04/09/2018
56	11/06/2018	P050903	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	10 rue Georges de Porto Riche	RIVP	PLA	F2	679	04/07/2018	non	02/07/18	1		ECHEC		REFUS		03/08/18 AB	accord 06/09/18	11/09/2018
57	19/06/2018	P020814	DIDOT - PTE DE VANVES	25/31 rue du Moulin de la Vierge	PARIS HABITAT	PLS	F3	1109	07/07/2018	non	02/07/18	1		accord bailleur						20/08/2018
58	19/06/2018	P051283	PERNETY	113 rue du Château	IMMOBILIERE 3F	PLI	F4	1769	10/07/2018	non	02/07/18	1		accord bailleur 27/08/18						31/08/2018
59	22/06/2018	P122296	PERNETY	49 rue de Gergovie	ELOGIE SIEMP	PLUS	F3	735	15/07/2018	oui	AGV 28/06		1	en cours com° 28/06						20/09/2018
60	22/06/2018	P122294	PERNETY	49 rue de Gergovie	ELOGIE SIEMP	PLUS	F3	791	15/07/2018	oui	12/07/18	1		accord bailleur						04/10/2018
61	22/06/2018	P122287	PERNETY	49 rue de Gergovie	ELOGIE SIEMP	PLS	F3	1178	15/07/2018	oui	12/07/18	1		REFUS CANDIDATS		REFUS		24/10/2018		04/01/2019

mise à jour le :25/10/2019

62	22/06/2018	P122289	PERNETY	49 rue de Gergovie	ELOGIE SIEMP	PLS	F3	1191	15/07/2018	oui	12/07/18	1		REFUS CANDIDATS		REFUS		24/10/2018	accord 08/01/19	28/02/2019
63	22/06/2018	P122301	PERNETY	49 rue de Gergovie	ELOGIE SIEMP	PLAI	F4	897	15/07/2018	oui	AGV 28/06		1	en cours com° 28/06						31/08/2018
64	22/06/2018	P122298	PERNETY	49 rue de Gergovie	ELOGIE SIEMP	PLUS	F4	965	15/07/2018	oui	12/07/18	1		accord bailleur 11/09/18						04/10/2018
65	09/07/2018	P068774	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	12 avenue Paul Appell	RIVP	PLA	F4	1064	03/08/2018	non	12/07/18	1		accord bailleur						22/08/2018
66	09/07/2018	P122546	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	1/11 rue Monticelli	RIVP	PLA	F5	1522	02/08/2018	non	12/07/18	1		Accord bailleur 13/09/18		REFUS		20/08/18 AB	accord13/09/18	19/09/2018
67	01/08/2018	P057833	DIDOT - PTE DE VANVES	178/182 rue Raymond Losserand	Logement Francilien	PLA	F2	555	23/08/2018	oui	03/08/18		1	accord bailleur						07/11/2018
68	01/0/8/18	P025819	PERNETY	66 rue Raymond Losserand	PARIS HABITAT	PLS	F2	596	20/08/2018	non	03/08/18		1	accord bailleur						28/11/2018
69	14/08/2018	P030980	MOUTON DUVERNET	31/33 rue du Saint-Gothard	Logis Transports	PLA	F1	390	01/09/2018	oui	17/09/18	1		accord bailleur	22/10/2018					08/11/2018
70	22/08/2018	P122759	DIDOT - PTE DE VANVES	25/31 rue du Moulin de la Vierge	PARIS HABITAT	PLS	F2	950	14/09/2018	oui	17/09/18	1		échec		REFUS		08/11/2018		13/12/2018
71	22/08/2018	P052110	DIDOT - PTE DE VANVES	6 rue du Général Humbert	PARIS HABITAT	PLA	F3	411	10/09/2018	oui	17/09/18	1		accord bailleur						04/12/2018
72	03/09/2018	P105065	MOUTON DUVERNET	169 rue du Château	ELOGIE SIEMP	PLS	F2	651	24/08/2018	oui	17/09/18	1		accord bailleur	30/10/2018					22/01/2019
73	03/09/2018	P001952	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	72/74 rue du Père Corentin	Logis Transports	PLA	F3	535	29/09/2018	non	17/09/18	1		accord bailleur	22/10/2018					29/11/2018
74	05/09/2018	P040671	PERNETY	44/48 rue de l'Ouest	SAGECO	PLA	F2	509	30/09/2018	non	17/09/18	1		accord bailleur						04/01/2019
75	19/19/18	P003569	DIDOT - PTE DE VANVES	3 allée Gaston Bachelard	TOIT ET JOIE	PLUS	F2	501	13/10/2018	non	11/10/18	1		accord bailleur						04/12/2018
76	19/09/2018	P036704	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	8 rue Georges de Porto Riche	RIVP	PLUS	F3	861	12/10/2018	non	11/10/18	1		accord bailleur	08/11/2018					15/02/2019
77	19/09/2018	P056987	PERNETY	4/6 place de l'Amphithéâtre	RIVP	PLUS	F3	648	11/10/2018	non	11/10/18	1		accord bailleur	22/11/18					04/12/2018
78	21/09/2018	p068874	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	14 avenue Paul Appell	RIVP	PLUS	F3	973	21/10/2018	non	11/10/18	1		accord bailleur	15/11/18					04/12/2018
79	25/09/2018	P117154	DIDOT - PTE DE VANVES	11/13 rue des Mariniers	RIVP	PLS	F2	1044	16/10/2018	non	11/10/18	1		échec		REFUS		09/11/2018		12/12/2018
80	01/10/2018	P001926	MONTPARNASSE RASPAIL	45 bd Saint-Jacques	RIVP	PLS	F5	1798	24/10/2018	non	11/10/18	1		accord bailleur	06/12/2018					04/02/2019
81	02/10/2018	P122972	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	95 boulevard Jourdan	RIVP	PLA	A01	845	21/10/2018	non	11/10/18	1		accord bailleur	08/11/2018					19/12/2018
82	03/10/2018	P039036	PERNETY	66 rue Raymond Losserand	PARIS HABITAT	PLS	F1	375	27/10/2018	non	17/10/18		1	accord bailleur						10/12/2018
83	15/10/2018	P003686	PERNETY	121 rue de l'Ouest	RIVP	PLUS	F1	422	09/11/2018	non	08/11/18	1		accord bailleur	30/11/2018					19/12/2018
84	15/10/2018	P068730	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	10 avenue Paul Appell	RIVP	PLUS	F3	962	09/11/2018	non	08/11/18	1		accord bailleur	30/11/2018					28/03/2019
85	23/10/2018	P123055	DIDOT - PTE DE VANVES	1 rue de Gergovie	LA SABLIERE	PLS	F4	1064	15/11/2018	non	08/11/18	1		échec		REFUS		18/12/2018		11/01/2019
86	29/10/2018	P052646	DIDOT - PTE DE VANVES	207 rue Vercingétorix	SAGECO	PLUS	F1	480	23/11/2018	non	26/11/18	1		accord bailleur						28/01/2019
87	29/10/2018	P066357	DIDOT - PTE DE VANVES	9 square Auguste Renoir	SABLIERE	PLUS	F2	599	22/11/2018	non	16/11/18		1	accord bailleur	05/12/2018					10/12/2018
88	07/11/2018	P037360	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	41/43 avenue Ernest Reyer	RIVP	PLUS	F3	909	26/11/2018	non	16/11/18		1	échec		REFUS		19/12/2018	accord bailleur	28/03/2019
89	12/11/2018	p015060	MONTSOURIS-DAREAU	66 rue de l'Amiral Mouchez	ELOGIE-SIEMP	PLI	F3	1242	30/11/2018	non	26/11/18	1		accord bailleur	02/03/2018					02/04/2019
90	20/11/2018	p123159	JEAN MOULIN -PTE D'ORLEANS	37-39 avenue Ernest Reyer	RIVP	PLUS	F4	1049	07/12/2018	oui	10/12/18	1		accord bailleur	24/01/19					24/02/2019
91	26/11/2018	P050884	JEAN MOULIN PTE D'ORLEANS	134/136 bd Brune	RIVP	PLS	F6	1554	16/12/2018	non	10/12/18	1		accord bailleur	10/01/2019					04/04/2019
92	03/12/2018	P123242	PERNETY	17 rue du Texel	RIVP	PLA	F3	667	03/01/2019	non	?	nc	nc	accord bailleur	10/01/2019				Com° fantôme	non comptabilisé
93	11/12/2018	P061201	MONTSOURIS-DAREAU	9 Villa Méridienne	IMMOBILIERE 3F	PLI	F2	1083	29/12/2018	non	18/12/18		1	échec		REFUS		16/01/2019	Logement repris par le bailleur	
												69	**23**	**TOTAL GENERAL**	**92**